

CURSO DE ESPECIALIZACIÓN

# VALORIZACIÓN, RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRAS



**C Ingeniería**

Centro Especializado de Ingeniería y Tecnología



## COMPETENCIAS DEL CURSO

Conoce, comprende y domina la normativa para realizar el proceso de valorización, recepción y liquidación de una obra, asimismo demuestra dominio sobre los cálculos y la práctica que conlleva el procedimiento. Demuestra dominio de la valorización de obras, así como la liquidación de las mismas.

## OBJETIVOS DEL CURSO

- El estudiante elabora todos los cálculos y documentación que se puede aplicar a los diferentes tipos de valorizaciones y liquidaciones, con la normatividad vigente.
- El estudiante aplica lo aprendido en el curso con conceptos claros y casos prácticos, en lo relacionado a la recepción de obras.

**Ing. Augusto  
Cesar Davila  
Callupe**

**CIP: 145833**



**El genio se hace con 1% de talento y un 99% de trabajo**

**Formación Profesional:**

- CEREM INTERNATIONAL BUSINESS SCHOOL - ESPAÑA MBA Gestión de Proyectos de Construcción.
- PONTIFICIE UNIVERSIDAD CATOLICA DEL PERÚ Diplomado de Gerencia de Proyectos enfoque PMP 5TA EDICIÓN.

**Experiencia:**

- OBRA: Mall Plaza Comas – Jefe de Oficina Técnica Construcción total del centro comercial Mall Plaza Comas
- OBRA: Paquete de Salud Centro de Salud Castillas, Faique y Limón de Porcuya – Residente de obra
- OBRA: Cineplanet Primavera – Residente de Obra - Ampliación, Remodelación e Implementación del Cineplanet primavera.



# TEMARIO

- Introducción
- Objetivo del curso
- Aspectos Generales
  - Expediente Técnico de Obra / modificación del expediente técnico
  - Revisión del expediente técnico de obra
  - Jefe del Proyecto para la elaboración del expediente técnico
  - Responsabilidades
  - Sistemas de Ejecución
  - Modalidades de contratación

## **Valorizaciones**

- Definición de Valorización
- Normas vigentes
- Tipos de Valorización
  - De Obra Principal
  - De Obras Adicionales
  - De Mayores Metrados
  - De Mayores Gastos Generales Variables
  - De Intereses por demora en el Pago
- Plazos para pago de una Valorización
- Valorización de Obras por Contrata
- Valorización de Obras por Administración Directa
- Valorización de Obra Principal
- Formulas Polinómicas
- Reajustes
  - Sistema de Reajustes
  - Norma General
  - Norma para Obras atrasadas.
  - Norma para Obras Permanentemente Adelantadas.
  - Adelantos.
- Adelantos.
  - Definición de los Adelantos Directo y de Materiales.
  - Norma para adelanto Directo.
  - Norma para adelanto de Materiales e Insumos.



# TEMARIO

- Valorización de Intereses por demora en el pago de valorizaciones.
- Valorización de los mayores gastos generales variables.
- Valorización de Presupuestos Adicionales de Obra.
- Valorización de Mayores Metrados.
- Taller práctico de aplicación

## **Proceso de Recepción de obras**

- Aspectos generales
- Término contractual
- Solicitud de recepción de obra
- conformidad del supervisor
- Rol del comité en la recepción de obra
- Observaciones a la recepción de obra
- Persistencia de observaciones
- Recepción parcial de obras
- Recepción final de obra
- Vicios ocultos durante la recepción de obra
- Recepción de obras independientes
- Recepción tácita de obra
- Recepción tardía
  - Riesgos a la obra por recepción tardía
- Acciones especiales en la recepción de obra
- Cierre del cuaderno de obra
- Taller aplicativo

## **Proceso de liquidación de obras**

- Definición de Liquidaciones.
- Tipos de Liquidaciones.
- Liquidaciones de Obra por Contrata.
- Liquidaciones de Obra por Administración Directa.
- Procedimientos y Plazos para Liquidar.
- Marco Normativo.
- Estructuras de Liquidaciones según su naturaleza.
- Taller Aplicativo

## **Trabajo Practico Final**

# BENEFICIOS



## DOCENTES ESPECIALISTAS

Contamos con docentes reconocidos a nivel nacional y expertos en los rubros de ingeniería y construcción



## PLATAFORMA VIRTUAL

Aula Virtual con material educativo, además de las sesiones en video HD. Ingreso por 12 meses.



## DESDE CUALQUIER LUGAR

Gracias a nuestra modalidad virtual, puedes estudiar desde cualquier parte del mundo sin que la distancia sea un obstáculo para seguir capacitándote.



## CAPACÍTATE EN CASA

Debido a la coyuntura, salir de casa puede significar un peligro. Capacítate desde la comodidad y seguridad de tu hogar



## CLASES

Elige visualizar los videos de tus clases en vivo en otro momento del año.



## CERTIFICACIÓN

Lleva el curso, y certifícate en corto tiempo. Sin esperas ni trámites.



## REQUISITOS DEL SISTEMA

- Conexión a internet: asegúrese de tener una conexión mínima de 10MB (recomendable). Es preferible conectarse a través de cable de red. Si usa Wi-Fi evite que otras personas la usen al mismo tiempo.
- Utilizar auriculares y micrófono externo a la PC o laptop.
- Cámara web.

## PROGRAMAS A UTILIZAR:



## ✓ INICIO

11 de Octubre

## ✓ DURACIÓN

5 semanas (10 sesiones)

## ✓ HORARIO

martes y jueves  
8:00 pm a 10:00 pm

## ✓ INVERSIÓN

s/. 159.99

## ✓ MODALIDAD

En vivo (zoom)

## INSCRIPCIÓN

- Realizar el pago de inscripción.
- Remitirnos el voucher al whatsapp, junto con los siguientes datos:

- Nombre y Apellidos
- Dni
- Correo electrónico.
- Curso
- Celular



## METODOS DE PAGO

Transferencia o deposito

### Centro Especializado de Ingeniería y Tecnología S.A.C.

Interbank 1003002861748

BCP 191-9707971-0-11

GERENTE GENERAL

**Jesús Miguel Sedano Loli**

BBVA 001108140202579715

Scotiabank 0157507286

plin 936342376

yape 936342376

\*Deposito en agentes se adiciona s/. 7.50 de comisión. No incluye IGV en caso de facturas.